Presse, Tabac, Loto, 60 m2, Colmar en centre ville (68000) en France

Annonce **C1307237** postée le **29/avril/2025**

Description de l'activité

Colmar (68000) : A vendre fonds de commerce de souvenirs/ tabac et FDJ, idéalement situé en emplacement n°1, au cœur de l'hypercentre de Colmar.

Cette enseigne jouit d'une activité florissante, avec augmentation de chiffre d'affaires constante et d'une visibilité "premium".

De plus, la possibilité de diversifier l'activité est un atout majeur pour un repreneur ambitieux et/ ou créatif.

Le commerce est fermé environ 6 semaines/ an, et offre donc un potentiel de croissance non négligeable, pouvant largement doper encore plus l'activité.

Norme PMR validée.

Aucun salarié à reprendre.

Prix de cession : 730 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Avec un bail 3/6/9 et un loyer mensuel de 2 000 € TTC.

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 650 pi²

Loyer mensuel : 3 300 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 175 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Colmar (68000), Haut-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Colmar : **68 843 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.