Pizzeria, Restaurant 50 couverts avec terrasse, Lyon 9ème dans un quartier dynamique (69009) en France

Annonce **C1307229** postée le **29/avril/2025**

Description de l'activité

Lyon 9ème (69009) : A vendre restaurant, pizzeria bénéficie d'une bonne visibilité et d'un important passage piéton et véhicule.

Situé dans un emplacement stratégique à Lyon.

Emplacement premium : Quartier dynamique, proche commerces et bureaux.

Cuisine entièrement équipée, four à pizza.

Matériel en bon état : Extractions 200 et 300 mm.

Capacité d'accueil : Salle spacieuse de 50 couverts et terrasse en saison de 40 places pour 700 €.

Bail 3/6/9 tous commerces.

Loyer de 1 650 €.

Clientèle fidélisée et flux régulier.

Idéal pour un professionnel de la restauration souhaitant s'implanter ou développer son activité dans un cadre attractif.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer mensuel : 2 700 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **352 900 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.