

Local commercial de 70 m2, Baie Mahault sur un axe passant (97122) en France

Annonce **C1307224** postée le **29/avril/2025**

Description de l'activité

Baie Mahault (97122) : A louer local commercial de 70 m2 situé en rez-de-chaussée, doté d'une vitrine offrant une bonne visibilité sur un axe passant et bénéficiant d'une hauteur sous plafond.

Lumineux, carrelé il est composé d'une pièce, une porte vitrée, un WC avec lave main.

Loyer mensuel HT : 1 890 €.

Provision pour charges mensuel HT : 140 €.

Caution : 3 780 € HT soit 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires à la charge du locataire HT : 3 402 €.

Bail notarié, frais partagé.

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

Loyer mensuel : 3 100 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Baie Mahault : **29 976 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.