

Local commercial de 100 m2, Baie Mahault dans un secteur commerçant et dynamique (97122) en France

Annonce **C1307223** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Baie Mahault (97122) : A louer local à usage de commerce offrant une surface de 100 m2 en rez de chaussée, idéalement situé dans un secteur commerçant et dynamique.

Ce local entièrement carrelé, est composé d'une grande pièce, d'une porte vitrée et d'un WC avec lave main.

Loyer mensuel HT : 2 200 €.

Provision pour charges mensuel HT : 270 €.

Caution : 4 400 € HT soit 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires à la charge du locataire HT : 3 960 €.

Bail notarié.

Frais partagés avec le propriétaire.

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer mensuel : 3 700 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Baie Mahault : **29 976 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.