

Local commercial de 200 m2, Sainte-Gemmes-sur-Loire (49130) en France

Annonce **C1307214** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Sainte-Gemmes-sur-Loire (49130) : A vendre local commercial d'une surface de 200 m2 idéalement situé, offrant une bonne visibilité sur l'axe Bouchemaine- St Gemmes.

Ce local est composé actuellement d'un hall d'accueil, 3 bureaux, salle de réunion, d'un local technique, plateau technique, local archive et de sanitaires.

Il peut convenir à tout type d'activité professionnelle, artisanale ou commerciale.

Accès rapide aux grands axes routiers.

Prix de vente : 321.564 €.

Taxe foncière : 1 182 €/ an.

Charges mensuelles : 0 €.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **301 900 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Sainte-Gemmes-sur-Loire (49130), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Sainte-Gemmes-sur-Loire : **3 850 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.