Espace de coworking de 16 m2, Lyon 7ème (69007) en France

Annonce **C1307172** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Lyon 7ème (69007) : A louer un espace de coworking, local de 16 m2 avec des parties communes complémentaires (non seulement d'un espace personnel sécurisé, mais également d'une multitude de services inclus : Wi-Fi haut débit, salles de réunion, phone box, cuisine équipée, casier.

Espace de coworking est un endroit idéal pour travailler dans une atmosphère calme et conviviale.

Une machine à café et du thé à volonté, ainsi qu'une cuisine équipée permettant de préparer un repas ou une collation à tout moment de la journée.

Une cour intérieure pour ranger leur moyen de transport en toute sécurité pour les personnes qui se déplacent en vélo ou en trottinette.

Grande flexibilité avec une clé de la porte, ce qui on permet d'accéder à l'espace 7 jours sur 7.

Caractéristiques :

Surface : 15 m2.

Emplacement : Rez-de-chaussée.

Bail : Tout commerce sauf restauration.

Loyer mensuel : 1 080 € HT.

Charge mensuelle : 120 € HT situé dans la commune de Lyon, dans un environnement dynamique et proche de toutes commodités.

Bon potentiel pour ce local grâce à sa configuration.

Honoraires de location : 5.000 € HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 16 m²

Surface totale : 16 m²

Loyer mensuel : 1 080 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.