Local commercial actuellement Restaurant, Versailles en centre ville (78000)

Annonce **C1307167** postée le **06/mai/2025**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre murs loues de locaux commerciaux actuellement exploités à usage de restaurant.

Possibilité tous commerces.

D'une surface totale de plus de 45 m2 en rez-de-chaussée et 25m2 en s/ sol.

Idéalement situé dans l'hypercentre.

Loyer de 24 000 €/ an.

Prix de cession : 390.000 €, honoraires d'agence inclus de 28.000 € à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**390 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.