

Local commercial, 183 m2, Nantes (44000) en France

Annonce C1307124 postée le 07/mai/2025

Description de l'activité

Nantes, local commercial de 183 m2 en Emplacement N°1, idéalement placé en rue prime Marne-Barillerie.

Doté d'un rideau de chaleur et d'un linéaire vitrine de près de 7m, ce local offre une surface de vente lumineuse de 37 m2 en Rez-de-chaussée et de 74 m2 à l'étage, avec une réserve de 73 m2 en sous-sol.

Situé dans un environnement à fort flux piétons, à proximité immédiate des transports en commun.

Bail commercial neuf à prévoir.

Honoraires en plus charge locataire : 22723.20 € HT.

Surface commerciale: 183 m²

Loyer mensuel: 4 700 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

Localisation

Localisation: Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Nantes : 291 604 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.