Local commercial de 100 m2, Maurepas (78310) en France

Annonce **C1307108** postée le **02/mai/2025**

Description de l'activité

Yvelines (78) : A la location un local commercial d'une surface de prés de 100 m2 idéalement situé sur la ville de Maurepas (78310). Grand parking pour la clientèle.

L'espace de plain pied dispose d'une grande vitrine d'angle de plus de 20 mètres, réserve et coin cuisine et WC.

Toutes les activités sont possibles sauf pour de la restauration nécessitant une extraction.

- Bail commercial 3/6/9.
- Le loyer est de 1.415 € HT /mois.
- Provisions des charges : 250 € /mois.
- Dépôt de garantie : 3 mois de loyer.
- Bail à rédiger à la charge du preneur de 1000 € HT.
- Les honoraires de négociation de 5.000 € HT sont à la charge du preneur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 415 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Maurepas (78310), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Maurepas : **19 110 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.