Restaurant 85 couverts avec terrasse, Nanterre (92000) en France

Annonce **C1307073** postée le **02/mai/2025**

Description de l'activité

Vieux (92000) : Nanterre restaurant licence R de 85 couverts + terrasse 56 places.

Restaurant licence R, situé dans le centre du vieux Nanterre, quartier historique de Nanterre, ambiance village, desservi par la gare RER, disposant 85 couverts à l'intérieur et 56 places en terrasse.

- Rez-de-chaussée : Salle de 60 couverts, cuisine avec double extraction, laboratoire, WC, alimentation gaz.

- Premier étage : 25 couverts, vestiaires, WC.

- Sous-sol : cave à vin, réserves.

- Terrasse extérieure de 56 places.

Belle vitrine de 11 mètres sur large trottoir.

Personnel : 3 CDI à reprendre.

Bail 3/6/9 en cours.

BEAU Chiffre d'affaires A Développer.

charges comprises (non assujetti à TVA).

Prix cession : 563.680 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **85**
Nombre de places en terrasse : **56**

Surface commerciale : 1 400 pi²

Loyer mensuel : 5 500 CAD

Éléments chiffrés :

Nb pers.	3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **921 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Nanterre (92000), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Nanterre : **91 834 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.