Hôtel restaurant 3* de 24 chambres dans le Calvados (14)

Annonce **C1306965** postée le **16/avril/2025**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel restaurant 3 étoiles, où chaque détail a été pensé pour offrir une expérience inoubliable aux clients.

L'établissement, doté de 24 chambres élégantes et confortables, est prêt à accueillir ceux qui cherchent à investir dans un avenir radieux.

Avec un chiffre d'affaires de 651 000 € HT pour l'année précédente, ce fonds de commerce est une véritable mine d'or. Il dispose d'une équipe dévouée composée de 2 cuisiniers talentueux, d'une femme de chambre attentive, d'une serveuse charmante et d'une plongeuse efficace. Ensemble, ils garantissent un service impeccable et une ambiance chaleureuse.

Un futur établissement est idéalement situé, offrant un accès facile à toutes les commodités nécessaires. A seulement 5 minutes à pied, se trouve un arrêt de bus, une école élémentaire, une alimentation générale, plusieurs restaurants et des médecins généralistes. Pour les familles, une crèche et une maternelle sont accessibles en 5 minutes en voiture. Un collège est à 10 minutes à pied, tandis qu'un parc et jardin ainsi qu'un hôpital sont à 10 minutes en voiture. De plus, la fibre est éligible, garantissant une connexion internet rapide et fiable.

Une opportunité pour se lancer dans l'aventure hôtelière avec un fonds de commerce déjà bien établi et prêt à accueillir de nouveaux défis.

Le commerce possède : **un jardin / parc**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **24**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Éléments chiffrés :

CA	651 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **570 000 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.