Restaurant 40 couverts, Lille (59000) en France

Annonce **C1306921** postée le **16/avril/2025**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant bistronomique à Lille.

Bien situé, ce restaurant bistronomique d'excellente tenue offre une capacité d'environ 40 places assises. C'est l'endroit idéal pour les amateurs de gastronomie raffinée et d'ambiance conviviale. Le décor est élégant, alliant modernité et tradition, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Le restaurant bénéficie d'une équipe en place, qui assure un service de qualité pour une expérience culinaire exceptionnelle.

Affaire de management pour un professionnel de la restauration.

Le restaurant connaît une très belle rentabilité, avec un chiffre d'affaires stable et des perspectives de croissance intéressantes.

Nombre de places en salle : **40**

Loyer annuel : 36 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	822 000 CAD
EBE en 2023	149 000 CAD
Nb pers. en 2023	6

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**535 200 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**133 800 CAD**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.