Local commercial actuellement Salon de coiffure, 56 m2 dans une zone fréquentée,, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1306892** postée le **16/avril/2025**

Description de l'activité

Hérault (34) : Idéalement situé en plein cœur d'un quartier à Montpellier (34000), un local commercial de 55,70 m2 bénéficiant d'un emplacement stratégique avec un fort passage, offrant une belle visibilité pour toute activité commerciale.

Le local est vendu avec l'ensemble du matériel présent, actuellement aménagé en salon de coiffure.

Il est parfaitement adapté pour reprendre l'activité immédiatement ou pour démarrer un nouveau projet.

A noter : Toute activité est envisageable à condition de ne pas générer de nuisances sonores ou olfactives, ce qui en fait un lieu idéal pour des activités de services, de soins, de bureaux, ou de vente au détail.

- Surface de 55,70 m2.
- Quartier dynamique et très fréquenté.
- Bonne accessibilité (transports, stationnements à proximité).
- Local vendu avec tout le matériel existant.
- Local polyvalent - hors nuisances.

Opportunité dans un secteur en plein essor.

Surface commerciale : 56 m²

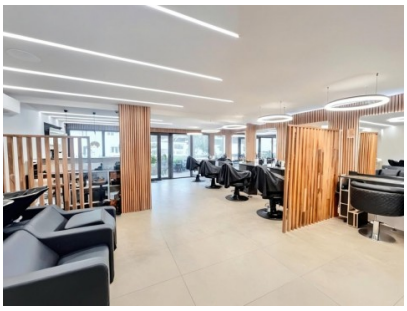
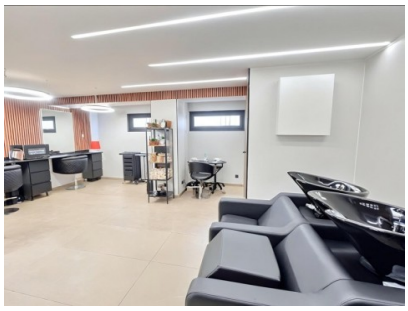
Surface totale : 56 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**112 000 €**

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos