Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Mazaye (63230) en France

Annonce **C1306706** mise à jour le **15 avril 2025**

Description de l'activité

Mazaye (63230) : A vendre fonds de commerce de bar-restaurant avec Licence IV.

Idéalement situé à proximité des principaux sites touristiques du Puy-de-Dôme.

L'affaire actuellement exploitée les midis, 6j/7 et deux soirs par semaine.

Le restaurant offre une terrasse idéalement exposée, une salle pouvant accueillir 40 personnes dans un cadre chaleureux et familial.

Un espace bar permet d'exploiter pleinement le potentiel de la Licence IV.

La cuisine est entièrement équipée de matériel professionnel récent et de qualité.

Aux normes PMR, bénéficiant d'un parking et d'une bonne visibilité.

C'est une affaire qui jouit actuellement d'une bonne réputation et elle peut encore être développée.

L'affaire dégage un chiffre d'affaires intéressant avec une bonne rentabilité qui permettra aux repreneurs de vivre convenablement de leur travail tout en bénéficiant d'une qualité de vie unique.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 263 m²

Éléments chiffrés :

CA	220 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **95 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mazaye (63230), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Mazaye : **697 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.