Crêperie 26 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Perros-Guirec (22700) en France

Annonce **C1306616** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

En Bretagne, sur la commune de Perros-Guirec (22700), à vendre un fonds de commerce de crêperie situé en plein centre-ville.

La salle d'une capacité de 26 couverts avec une bonne ambiance. A cela s'ajoute une terrasse extérieure de 6 couverts. La cuisine est fonctionnelle et bien équipée.

L'établissement est actuellement tenu par 2 personnes en basse saison, et 4 personnes en haute saison, 12 services l'été et 8 l'hiver.

12 semaines de fermeture annuelle.

Chiffre sur demande.

Idéale pour un couple ou une première installation.

Prix de 121 000 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 110 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **26**
Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 650 pi²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**194 800 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Perros-Guirec : **7 689 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.