

Bureau de 300 pi2 dans une zone dynamique,, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1306614** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer une petite surface de bureau en très bon état d'une surface de 26.64 m2 proche d'une cité sanitaire, dans une zone franche.

Excellente situation dans un immeuble neuf et sécurisé situé au 1er étage, avec un prix attractif.

Caractéristiques du bien :

- Communs avec kitchenette, sanitaires et ascenseur.
- Sol PVC.
- Murs peints.
- Plinthes périphériques.
- Compteur individuel électrique.
- Interphone.
- Bâtiment sécurisé avec alarmec.

Le plateau de bureau est idéal pour :

- Entreprise administrative.
- Ingénierie, recherche et développement.
- Développeur informatique.
- Artisans ayant besoin d'une partie bureau.

Informations complémentaires :

- Situé proche des chantiers de l'atlantique.
- Accès facile et rapide sur le pont de Saint-Nazaire.
- Possibilité de louer un local de stockage / atelier sur site.

Surface commerciale : 300 pi²

Surface totale : 300 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **620 CAD**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

