Local d'activité / Entrepôt, 8290 pi2 près de Pau (64000) en France

Annonce **C1306599** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Pau (64000) : A vendre local d'activités de 770 m2 érigé sur une parcelle de 2 500 m2.

Ce bâtiment est situé en immédiate proximité de la rocade avec une facilité d'accès sur l'agglomération paloise et également une proximité avec l'A64.

Il est destiné prioritairement au stockage et bureaux offrant des possibilités d'extension sur la parcelle restante, ou bien pour du stockage extérieur.

Ce bâtiment dispose de bureaux, salles de réunion, sanitaires, locaux sociaux, réserves à rafraichir.

Prix : 330 000 € HD net du vendeur.

Honoraires : 6 % HT du prix de vente HT/ hors droits tel que mentionné sur l'acte et sera à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 8 290 pi²

Surface totale : 8 290 pi²

Informations sur la cession

Prix : **574 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.