Immeuble de bureaux de 383 m2, Tacoignières (78910) en France

Annonce **C1306538** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Tacoignières (78910) : A vendre immeuble de bureaux de 383 m2 en bon état.

Construit en 1996 sur un terrain clos d'environ 1 700 m2 et bénéficiant d'une extension en 2009, le bâtiment de plain-pied offre des espaces bien agencés, incluant :

- Zone d'accueil de 38 m2.

- 286 m2 de bureaux paysagers (modulables selon les besoins).

- Salle de réunion de 35 m2.

- Réserve de 10 m2.

- Cuisine + sanitaires : 14 m2.

Prestations complémentaires :

- Réseau informatique complet.

- Alarme de sécurité.

- Portail d'accès.

- Jardin clos avec terrasse et cabanon.

- Chauffage électrique + panneaux solaires.

- Accès véhicules légers.

Ce bien est libre à la location et représente une bonne opportunité d'investissement.

Son agencement et sa surface offrent également la possibilité d'une transformation en habitation de plain-pied.

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**530 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Tacoignières (78910), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Tacoignières : **1 062 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.