Restaurant 45 couverts, Lyon 5ème (69005) en France

Annonce **C1306512** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Lyon 5ème (69005) : A vendre restaurant de caractère idéalement situé au cœur d'un des quartiers les plus vivants et touristiques de la ville.

Ce lieu plein de charme, offrant 45 places assises, séduit immédiatement par sa décoration élégante et son agencement réfléchi.

Tout a été pensé dans les moindres détails, avec une cave en sous-sol, des espaces de réserve fonctionnels équipés de chambre froide, et une cuisine professionnelle dotée de matériel de haute qualité.

L'établissement est aux normes, avec une extraction en toiture, l'accessibilité PMR, et ne nécessite aucun investissement supplémentaire.

C'est une affaire saine, bien gérée, avec un chiffre d'affaires solide et un potentiel encore à développer.

Idéal pour un chef ambitieux à la recherche d'un outil de travail performant dans un cadre emblématique, prêt à l'emploi.

Un restaurant qui conjugue authenticité, efficacité et raffinement, prêt à accueillir une nouvelle signature culinaire.

Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 1 900 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **325 300 CHF**

Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 5ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.