Brasserie de 870 pi2 avec terrasse, Avignon dans une zone touristique (84000) en France

Annonce **C1306490** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Avignon (84000) : A vendre fonds de commerce de brasserie, situé en zone touristique.

Bon potentiel de développement, actuellement non exploité en restauration malgré la présence d'une cuisine professionnelle équipée et fonctionnelle.

Un atout majeur réside dans sa terrasse extérieure aménagée, équipée d'une rôtissoire et d'installations pour barbecues.

Idéal pour une exploitation familiale ou un couple souhaitant développer une brasserie à bon potentiel dans une zone touristique à haute valeur ajoutée.

Situé dans un village prisé des touristes et bénéficiant d'une bonne activité de locations saisonnières d'avril à novembre.

Surface : 80 m2.

Prix du fonds de commerce : 143 000 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 870 pi²

Surface totale : 870 pi²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**235 300 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.