Bureau de tabac, FDJ, épicerie, relais colis en plein centre d'une commune dynamique et en développement,, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1306362** postée le **11/avril/2025**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre le fonds de commerce d'un bureau de tabac, FDJ, épicerie, relais colis situé en plein cœur d'une commune dynamique et en développement dans les Côtes d'Armor (22). Le commerce bénéficie d'un grand parking juste devant.

Une clientèle locale et fidèle tout au long de l'année.

Le loyer est très attractif, seulement 350 € HT par mois.

Des axes de développement restent possibles.

Possibilité également d'acheter les murs, ainsi qu'un second fonds de commerce de bar (Licence IV) situé juste à côté du tabac.

Loyer mensuel : 330 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **157 000 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.