

## Restaurant 40 couverts dans une petite ville de 3000 habitants,, Laroque-d'Olmes (09600)

Annonce **C1306313** postée le **11/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Ariège - Laroque-d'Olmes (09600) : Situé au cœur d'une charmante petite ville de 3000 habitants, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement de premier ordre sur une place principale, à proximité des commerces et avec un grand parking public juste devant la porte.

Caractéristiques de l'établissement :

- Capacité d'environ 40 couverts.
- Matériel en très bon état.
- Cuisine traditionnelle appréciée de la clientèle locale.
- Ouvert en semaine uniquement le midi, ainsi que le samedi soir. 5 semaines de fermeture par an.

Belle clientèle fidèle.

Fort potentiel de développement.

Idéal pour un couple de professionnels souhaitant gérer une affaire sans employés.

Prix de 120 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 10 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **40**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **132 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

