Restaurant sur un axe passant,, Le Verdon-sur-Mer (33123) en France

Annonce **C1306290** postée le **10/avril/2025**

Description de l'activité

Gironde - Le Verdon-sur-Mer (33123) : Situé sur un axe très passant menant au port et aux plages, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement de premier choix avec un grand parking à disposition.

Établissement avec 70 couverts en salle et 35 en terrasse, dans un cadre agréable et fonctionnel.

Chiffre d'affaires de 120 000 €, réalisé avec seulement 4 à 5 services par semaine.

Un logement de type T2 en excellent état est inclus.

L'affaire est idéale pour un couple, entièrement opérationnelle, sans aucun investissement à prévoir.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **35**

Points fort :
- Emplacement.
- Affaire clé en main.

Éléments chiffrés :

CA	120 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Le Verdon-sur-Mer (33123), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.