Immeuble, usage d'habitation et commercial dans une zone dynamique,, Caumont-sur-Aure (14240)

Annonce **C1306242** postée le **10/avril/2025**

Description de l'activité

Calvados - Caumont-sur-Aure (14240) : Un immeuble à usage d'habitation et commercial, à rénover sur une parcelle de 450 m2 en plein cœur de bourg avec une belle visibilité.

Possibilité de plusieurs locataires.

L'immeuble sera libre fin août 2025.

- Prix hors les honoraires de 121 680 €.
- Les honoraires de 6.9% sont à la charge de l'acquéreur.

Non soumis au DPE.

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**130 080 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**122 717 €**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Caumont-sur-Aure (14240), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caumont-sur-Aure : **2 400 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.