Alimentation, Epicerie, Supérette, Bar, Chambres d'hôtes, Restaurant, Loto, Tabac en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1306211** postée le **10/avril/2025**

Description de l'activité

A céder un fonds de commerce de proximité, épicerie, FDJ, dépôt de tabac, restaurant, bar et chambres d'hôtes, au centre d'un village dynamique.

Dans une ancienne maison de maître entièrement rénovée, une bâtisse de charme.

L'équipement est complet et en parfait état, tout est en place et prêt à exploiter.

Cet établissement bénéficie du label tourisme et handicap.

Affaire idéale pour une personne seule ou un couple.

Prix : 42 000 Euros HAI.

Loyer annuel : 20 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	407 000 CAD
EBE en 2024	6 000 CAD
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**65 500 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**26 600 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.