Boulangerie - pâtisserie situé dans un village dynamique, dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1306071** postée le **09/avril/2025**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie idéalement située au cœur d'un village dynamique d'environ 10 000 habitants.

Cette affaire clé en main dispose d'un magasin récemment refait, offrant un cadre moderne et agréable pour la clientèle. Son grand laboratoire, entièrement équipé avec du matériel complet pour la boulangerie et la pâtisserie, permet de travailler dans des conditions optimales.

Avec une équipe en place de 7 salariés et 1 apprenti, cette boulangerie fonctionne efficacement et bénéficie d'une clientèle fidèle.

Fermée le dimanche après-midi et 2 semaines par an, elle offre également un bel équilibre de vie pour un couple souhaitant reprendre une affaire rentable et bien établie.

Cette affaire se prédestine pour un couple de professionnels souhaitant s'installer dans une ville où il fait bon vivre.

Loyer annuel : 19 000 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	621 000 CHF
EBE en 2024	137 000 CHF
Nb pers. en 2024	8

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**406 400 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**101 500 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.