Pizzeria, Restauration rapide dans une zone vivante, proche de Cognac (16100) en France

Annonce **C1305953** postée le **08/avril/2025**

Description de l'activité

Charente (16) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - restauration rapide situé sur une commune entre Cognac et Angoulême, en emplacement N°1, proche de tous commerces, sur une place vivante avec parkings.

EBER > 90 000 €.

Logement de fonction possible.

Idéal pour un couple.

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer mensuel : 1 450 CAD

Éléments chiffrés :

CA	481 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**174 700 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Cognac (16100), Charente, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.