Restaurant, Niort (79000) en France

Annonce **C1305939** postée le **08/avril/2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de haut standing, rénové il y a 10 ans par un architecte avec pour mots d'ordres élégance et quiétude.

Établissement de qualité. Cuisine et équipements aux normes. Parc arboré. Parking privatif.

Équipe en place.

Fermé samedi et dimanche.

Possibilité d'avoir un logement.

- Prix hors les honoraires de 200 000 €.
- Les honoraires de 8.64% sont à la charge de l'acquéreur.

Prix des murs et du fonds de commerce : 694 280 € FAI.

Surface commerciale : 1 179 m²

Surface totale : 1 179 m²

Loyer mensuel : 2 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	740 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **203 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.