

Bureaux / Locaux professionnels, 236 m2, Saintes (17100) en France

Annonce **C1305910** postée le **08/avril/2025**

Description de l'activité

Saintes : À vendreLocal de 236m2 sur un terrain clos de 2000m2, comprenant 7 bureaux, 1 salle de réunion et 1 espace de stockageLibre de toute occupation203 860 € FAIHonoraires inclus de 7.29% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 190 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 236 m²

Surface totale : 236 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **172 400 CHF** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **159 400 CHF**
Montant honoraires : **8.2 %**

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

