Local d'activité / Entrepôt, 1000 m2, Rochefort (17300) en France

Annonce **C1305909** postée le **08/avril/2025**

Description de l'activité

Ensemble de bureaux avec une surface d'entrepôts de 750m2, plusieurs quais de débarquement. Emplacement stratégique. Libre de toute occupation en octobre 2025Honoraires inclus de 5.92% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 980 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 038 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**979 985 €**
Montant honoraires :	**5.9 %**

Localisation

Localisation : **Rochefort (17300), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Rochefort : **26 125 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.