Bureaux / Locaux professionnels, 86 m2, Saintes (17100) en France

Annonce **C1305900** postée le **08/avril/2025**

Description de l'activité

SAINTES, bureaux récents de 86m2Immeuble récentEnseignes nationales à proximitéParking privéProche axe autoroutier/ HC + TF +Ch CoproFrais d'agence et de rédaction de bail à charge preneur. Honoraires de 3 240 € TTC à la charge du locataire. Provision sur charges 150 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 3 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Ce bien vous est proposé par un agent commercial (Entreprise individuelle).

Surface commerciale : 86 m²

Surface totale : 86 m²

Loyer : 1 350 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 350 €**

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos