Bureaux / Locaux professionnels, 115 m2, Saintes (17100) en France

Annonce **C1305885** postée le **08/avril/2025**

Description de l'activité

Local 115m2 au rez-de-chaussée d'un cabinet MédicalParkings et accès PMR 3 cellules indépendantes + une grande sallenon soumis à la TVA + charges individuelles + TFFrais d'agence et de rédaction de bail à charge du preneurHonoraires de 3 240 € TTC à la charge du locataire. Dépôt de garantie 3 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Ce bien vous est proposé par un agent commercial (Entreprise individuelle).

Surface commerciale : 1 240 pi²

Surface totale : 1 240 pi²

Loyer : 2 400 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.