

## Restaurant 80 couverts avec terrasse, Saint-Palais-sur-Mer (17420) en France

Annonce **C1305871** mise à jour le **10 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Saint-Palais-sur-Mer (17420) : A vendre restaurant bénéficiant d'un bon emplacement, sur une des plus belles plages du Pays Royannais.

Salle de 200 m2 accueillant 80 couverts et terrasse de 350 m2 autorisant 110 couverts extérieurs.

Affaire réservée à des professionnels qui apportent un nouveau concept pour redynamiser cet endroit paradisiaque et accroître son potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **110**

**Surface commerciale** : 3 230 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 230 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 900 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 009 800 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**