Local commercial , 25 m2, Saint-Palais-sur-Mer dans un quartier dynamique (17420) en France

Annonce **C1305821** postée le **08/avril/2025**

Description de l'activité

Saint-Palais-sur-Mer (17420) : A céder droit au bail d'un local commercial de 25 m2, situé dans un quartier dynamique et recherché de cette station balnéaire prisée du pays royannais.

Local en bon état, jouissant d'un bail tout commerces (sauf alimentaire et nuisances).

Loyer de 850 € HT, dab 44.560 €.

Honoraires de 3 600 € TTC à la charge du locataire.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

Loyer mensuel : 800 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**28 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.