

## Tabac, Loto, Presse, PMU, 60 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1305807** postée le **08/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Gironde (33) : A vendre tabac, loto, presse, PMU au nord de Bordeaux.

Commerce bien agencé, sécurisé, situé en angle de deux axes passants.

CA de 357 000 € dont 207 000 € de commissions avec un EBER de 180 000 €.

Fermé le dimanche Am et congés par remplacement.

Petit loyer, affaire idéale pour un couple.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 880 €

#### Éléments chiffrés :

CA	357 000 EUR
EBE	180 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **602 800 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**