Hôtel bureau d'environ 25 chambres avec piscine et spa dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1305783** postée le **08/avril/2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre hôtel bureau de charme de plus de 25 chambres, avec piscine et spa.

Il bénéficie d'un logement de fonction de qualité capable d'accueillir famille ou couple de dirigeants.

Possibilité affaire de direction.

Pierre apparentes en bon état.

Salle de séminaire et Licence IV complètent ce bien.

Ce bien de standing s'accompagne également d'une villa de fonction avec piscine privative.

Vente en toute propriété.

Le commerce possède : **une piscine**, **une salle de séminaire**, **un spa / sauna**
Nombre de chambres : **25**

Points fort :
Bonne rentabilité.

Éléments chiffrés :

	2023	2024
3 906 000 TND	3 945 000 TND	
TND	TND	
1 767 000 TND	1 850 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **27 690 800 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.