

## Restauration sous enseigne franchisée dans une zone commerciale,, Tours (37000) en France

Annonce **C1305769** postée le **07/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire - Tours (37000) : Concept leader sur le marché de la restauration, renforçant son maillage sur le territoire avec des ouvertures en franchise.

Son ADN avec de fortes valeurs et un positionnement prix accessible pour les consommateurs permettent à ses structures d'être compétitif sur le marché de la restauration et de conserver les ratios nécessaire à une rentabilité financière.

- Chiffre d'affaires potentiel après 2 ans : 2 M€.
- Apport personnel : 250 000 €.
- Droits d'entrée : 45 000 €.
- Investissement global : De 700 000 à 1.3 M€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 700 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Points fort :

- Étude du site d'implantation.
- Étude de marché.
- Valorisation des investissements prévisionnels.
- Élaboration du business plan 3 ans.
- Assistance au financement bancaire.
- Définition des agencements.
- Formation du candidat au concept (salle et bar, cuisine, achats, conseil en ressources humaines, gestion, hygiène et qualité).
- Formation aux outils : Caisses, fidélité, back-offices, planning.
- Assistance à l'ouverture.
- Coaching et suivi après visite.

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Une enseigne de restauration cherche son futur(e) franchisé(e) sur Tours.

Prix de cession : N.C.

Apport personnel nécessaire : **250 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## Localisation

---

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Tours : **134 978 ( grande ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**