

Biscuiterie - salon de thé en France

Annonce **C1305653** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre biscuiterie - salon de thé - Normandie.

Cette belle affaire entièrement rénovée en 2020 se situe dans une rue commerçante, en hyper centre-ville.

Le commerce a une partie boutique avec la vente de biscuits et une partie salon de thé de 30 places (terrasse de 40 places).

Fermeture le dimanche plus un jour en semaine.

Le chiffre d'affaires en augmentation est encore à développer.

- CA 2024 : 337 keuros.

- EBER : 130 keuros.

- Prix de vente : 324.500 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 16 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	316 000 CHF
EBE en 2024	122 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **304 000 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **90 900 CHF**

Localisation

Localisation :

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.