

Local commercial de 3230 pi2 dans une zone d'activité,, Avignon (84000) en France

Annonce **C1305641** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

Vaucluse - Avignon (84000) : A la location un local commercial en rez-de-chaussée de 300 m2 situé dans une zone d'activité.

Emplacement : Situé dans une dynamique zone d'activité à Avignon, le vaste local en rez-de-chaussée de 300 m2 est parfait pour accueillir une activité dans un cadre spacieux et fonctionnel.

Provision pour charges : 280 € HT / mois.

Caractéristiques :

- Superficie : 300 m2, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement pour différents types d'activités.
- Confort climatique : Climatisation individuelle dans chaque espace.
- Accessibilité : Situé en rez-de-chaussée.
- Stationnement : Parking disponible sur place pour un stationnement facile et pratique.

Le local est une opportunité pour les entreprises cherchant un espace spacieux, bien équipé et accessible dans un quartier dynamique.

Surface commerciale : 3 230 pi²

Surface totale : 3 230 pi²

Loyer mensuel : 5 000 CAD

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

