Local de stockage de 77 m2, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1305604** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A la location une surface de stockage spacieuse de 77 m2, idéalement situé à l'entrée d'une zone d'activité industrielle.

Le bien bénéficie d'une hauteur sous plafond de 3m et d'une accessibilité par un couloir aménagé parmi d'autre espaces de stockages partagés.

Caractéristiques du bien :
- Surface : 77 m2.
- Hauteur sous plafond : 3m.

- Dépôt de garantie : 1 mois.
- Disponibilité : Avril 2025.

Bail commercial ou dérogatoire envisageable.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire de 2500 € TTC.

Cet entrepôt est parfait pour les besoins en stockage, avec une localisation stratégique à proximité de la rocade, offrant ainsi une excellente accessibilité.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2500,00 €.

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Loyer mensuel : 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.