

# Local commercial de 100 m2, Dijon dans une rue commerçante (21000) en France

## Annonce C1305562 postée le 07/avril/2025

### Description de l'activité

Dijon (21000): A vendre local commercial situé dans une rue commerçante.

Ce local commercial de 80 m2 environ avec réserve de 20 m2 plus cave.

Offrant un charme unique et un fort potentiel commercial.

Emplacement stratégique, idéal pour toute activités sauf nuisances et malodorante.

Surface commerciale: 80 m<sup>2</sup>

Surface totale: 100 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 14 600 CHF

#### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail Prix : **52 700 CHF** 

## Localisation

Localisation: Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne

Nombre d'habitants\* à Dijon : 156 133 ( grande ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.