Bar, Restaurant licence IV 20 couverts avec terrasse, Marseillan dans une station balnéaire dynamique (34340) en France

Annonce **C1305523** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

Marseillan (34340) : A louer en location-gérance bar avec Licence IV et petite restauration, surface de 70 m2.

Ouvert 6 mois du 01/04 au 30/09.

Situé dans une station balnéaire dynamique, avec plus de 15 camping à proximité.

Parking gratuit.

Terrasse de 20 places et salle intérieure de 50 places

Conditions de la gérance : 32 000 € pour la saison + 10 000 de dépôt de garantie (détail après 1er contact et signature d'un bon de confidentialité et justificatif d'apport).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 1 830 pi²

Affaire saisonnière : oui

Loyer mensuel : 4 300 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : Array , Array
Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Marseillan (34340), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Marseillan : **7 936 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.