Bar, Restaurant 60 couverts dans une rue fréquentée,, Paris (75002) en France

Annonce **C1305519** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75002) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant de 60 couverts avec extraction 400, situé dans une rue avec d'autres restos et bars très fréquentés.

Clients : Bureaux, résidents, public de destination et beaucoup de tourisme.

Caractéristiques :

- Surface totale de 145 m2.
- Une salle de 60 couverts selon l'agencement - 75 m2 de plateau.
- Beau et grand bar permettant le dressage devant les clients.
- Extraction 400 mm, tubée externe.
- Très grande cuisine de 40 m2 ; un vrai labo.
- Matériel pro de qualité, bien entretenu.
- Vitrine de 5 m.

Provision pour charges autour de 500 €.

L'affaire est saine et parfaite pour une équipe.

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Loyer mensuel : 6 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	791 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **603 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos