Bar, Restaurant licence IV dans une station balnéaire,, Canet-En-Roussillon (66140) en France

Annonce **C1305451** postée le **04/avril/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Canet-en-Roussillon (66140) : Restaurant bar de charme idéalement situé à 50m de la plage.

Un lieu atypique et plein de charme pour donner vie à un projet.

- Un cadre enchanteur : Un patio ombragé, parfait pour offrir une expérience conviviale et chaleureuse aux clients.
- Un établissement chargé d'histoire : Un lieu à la notoriété bien ancrée, un gage de succès et de fidélisation.
- Licence IV incluse : Un atout majeur pour diversifier l'offre et maximiser la rentabilité.
- Une activité rentable : Un chiffre d'affaires stable sur 8 mois d'exploitation.
- Un logement de fonction : Confort et praticité pour allier vie personnelle et professionnelle.

Une opportunité dans une station balnéaire prisée.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **328 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Canet-En-Roussillon (66140), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Canet-En-Roussillon : **13 246 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.