

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur près de Valenciennes (59300) en France

Annonce **C1305434** postée le **04/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Secteur Valenciennois, affaire de boucherie, charcuterie, traiteur implantée en plein centre-ville sur une place disposant de nombreux commerces de proximité.

Outil de travail en parfait état et parfaitement équipé. Magasin avec un vaste linéaire intérieur.

Activité de traiteur en extérieur sur commandes.

Équipe en place formée polyvalente pour satisfaire une clientèle qui représente environ 700 passages par semaine.

Affaire qui dégage une belle rentabilité compte tenu d'une bonne filière d'achats et d'une fabrication largement intégrée.

Opportunité pour un couple repreneurs ou 2 associés qui vont disposer d'une affaire très bien positionnée sur son secteur avec une clientèle fidélisée.

**Loyer annuel : 16 700 CHF**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 010 000 CHF
EBE en 2024	252 000 CHF
Nb pers. en 2024	3

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **428 700 CHF** FAI  
Apport personnel nécessaire : **129 000 CHF**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Valenciennes (59300), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**