

## Immeuble de rapport de 290 m2, Montpellier (34000)

Annonce **C1305381** postée le **04/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Hérault - Montpellier (34000) : Immeuble de rapport de 290 m2 comprenant 5 lots (1 studio, 1 t2, 1 t3, 1 t4, 1 maison de ville), en très bon état général.

Les 5 lots sont loués (45 k€ / an).

Immeuble idéal pour des investisseurs.

Dossier sur demande.

**Surface commerciale** : 290 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 290 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **890 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**