Vin et spiritueux, Bar, Brasserie licence IV 60 couverts avec terrasse dans un quartier fréquenté,, Paris (75015) en France

Annonce **C1305358** postée le **04/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75015) : Cession d'un fonds de commerce de bar - restaurant situé dans un quartier accueillant avec beaucoup d'habitants et d'habitués.

Sur une surface commerciale de 40 m2, c'est aujourd'hui un bar pur qui propose une carte de tapas grâce à sa cuisine en sous sol de 10m2 avec une extraction interne de 250mm. La salle du bar accueille aujourd'hui 40 couverts assis ou environ 60 couverts debout. Il y a bien entendu une Licence IV. Une salle de stockage en sous-sol 10 m2 complète la surface.

Une clientèle de touristes et quelques bureaux aux alentours pour les after-work voire même les midis à développer.

Bail 3/6/9 allant jusqu'en octobre 2026.

Le tout pour un loyer plus que raisonnable.

Affaire clé en main pour toute personne voulant démarrer sa première activité.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 960 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2024	240 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**180 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.