Restaurant 32 couverts avec terrasse dans une rue fréquentée,, Paris (75007)

Annonce **C1305325** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75007) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 38 m2 sur une rue très fréquentée d'un quartier.

Établissement avec 32 places assises. Terrasse estivale de 15 places. Cuisine de plain-pied avec une hotte à charbon. Licence r.

Pas de personnel à reprendre.

EBER de 39 k€.

Réel potentiel de développement.

Affaire idéale pour un concept ne nécessitant pas ou peu de cuisson, et bénéficiant d'un emplacement à forte valeur ajoutée dans un quartier offrant un excellent mix clientèle.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **32**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 2 840 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	300 000 EUR
EBE en 2023	39 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **221 600 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.