Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 150 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Paris (75009) en France

Annonce **C1305305** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, restaurant bénéficiant d'un bel emplacement au cœur du 9ème arrondissement de Paris.

Un secteur bénéficiant d'une atmosphère élégante et dynamique, fréquentée par une clientèle aussi bien locale qu'internationale, grâce à la proximité des théâtres, bureaux de renom et boutiques de luxe.

Surface totale de 360 m2 avec la possibilité de privatisation de plusieurs salles. Extraction : 400. Licence IV.

Capacité : 150 places en salle, 100 places en terrasse privative chauffée.

Équipements : Cuisine professionnelle de chef et un bar.

Environnement : Un quartier animé avec un flux piétonnier important.

Prix de vente : 4 506 400 € HAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 363 m²

Surface totale : 363 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	3 653 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **4 221 400 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.