Restaurant 26 couverts avec terrasse dans un quartier commerçant,, Levallois-Perret (92300) en France

Annonce **C1305299** postée le **03/avril/2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine (92) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé au cœur d'un quartier commerçant de Levallois-Perret (92300).

Établissement avec 42 places assises dont 16 en terrasse. Cuisine de plain-pied avec extraction et entièrement équipée, avec la possibilité d'ouverture sur la salle.

Affaire exploitée 6/7 principalement le midi.

Bail neuf avec un loyer très compétitif pour le quartier.

Points forts :
- Une forte commercialité du quartier, garantissant un flux de clients continuel. - La proximité de points d'intérêt (écoles, bureaux et espaces verts), attirant une clientèle variée.
- Une clientèle CSP+ : Cadres supérieurs avec un pouvoir d'achat élevé.

Prix de vente : 199 440 € HI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **26**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Levallois-Perret : **63 896 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.